

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**ПРО ПРОВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ У ФОРМІ АУКЦІОНУ**  
**З ПРОДАЖУ ПРАВА ОРЕНДИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ РАЗОМ ІЗ ВОДНИМ**  
**ОБ'ЄКТОМ**

**Організатор земельних торгів:** Департамент екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації

**Виконавець земельних торгів:** ПП «Фірма «СОМГІЗ», 79012, м.Львів, вул.Сахарова,46.

Характеристика лоту № 01:

- право оренди земельної ділянки державної власності, площею 3,0494га, разом з водним об'єктом (ставок) площею 2,5350га, що розташовані за адресою: Львівська область, Жовківський район, Любельська сільська рада, (за межами населеного пункту);
- кадастровий номер: 4622785500:13:000:0007;
- площа - 3,0494га, в т.ч. ставок площею 2,5350га;
- категорія земель – землі водного фонду;
- цільове призначення – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам);
- вид використання - для рибогосподарських потреб.

**Стартовий розмір річної орендної плати** - 3658 грн.99коп. (Три тисячі шістсот п'ятдесят вісім грн. 99коп.) без ПДВ, в т.ч. річна орендна плата за водний об'єкт становить 922грн.75коп. (Дев'ятсот двадцять дві грн.75коп.) без ПДВ, за земельну ділянку 2736грн.24коп.(Дві тисячі сімсот тридцять шість грн.24коп.) без ПДВ

**Строк користування земельною ділянкою:** 20 (Двадцять) років.

**Обмеження:** прибережні захисні смуги вздовж річок, навколо водойм на островах на частині земельної ділянки площею 0,2395га.

**Порядок оформлення результатів торгів та умови продажу:**

1. Протокол земельних торгів підписується Переможцем, Ліцитатором та Організатором земельних торгів або його представником негайно після закінчення торгів за лотом.
2. Договір оренди між Департамент екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації та Переможцем торгів укладається безпосередньо в день проведення торгів.
3. Ціна продажу лоту, право користування яким набуто на земельних торгах у формі аукціону, сплачується Переможцем торгів не пізніше 3 (трьох) банківських днів з дня укладання договору оренди.
4. Право користування на лот, набуте за результатами проведення земельних торгів у формі аукціону, підлягає державній реєстрації в порядку визначеному законом.
5. На виконання Наказу Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації №54-ОД від «27» травня 2016р. встановлено умови земельних торгів:

Переможець земельних торгів зобов'язується:

- відшкодувати Виконавцю земельних торгів витрати на підготовку лоту до проведення земельних торгів в сумі: 27918грн.39коп.(Двадцять сім тисяч дев'ятсот вісімнадцять грн.39коп.) без ПДВ.;

- оплати винагороду Виконавцю земельних торгів.

6. Переможцю земельних торгів, який відмовиться від підписання протоколу земельних торгів, укладання договору оренди, повного розрахунку за придбаний лот в терміни, визначені чинним законодавством та умовами договору: гарантійний внесок не повертається, результати торгів анулюються, Переможець до наступних торгів не допускається, а кошти в розмірі цінової пропозиції, запропонованої Переможцем за результатами проведених торгів, стягуються з Переможця, як неустойка (ст.549 ЦКУ) в судовому порядку згідно чинного законодавства.

**Для участі в земельних торгах необхідно:**

1. Сплатити з рахунку, відкритого в банку :
  - реєстраційний внесок – 725,00грн. в т.ч. ПДВ 20% на рахунок ПП “Фірма “СОМГІЗ” р/р26004000001347 у ПАТ “ВіЕс Банк», МФО 325213, ЄДРПОУ 20810095; призначення платежу: «Реєстраційний внесок в т.ч. ПДВ 20%».
  - гарантійний внесок – 182грн.95коп.(Сто вісімдесят дві грн. 95коп.) без ПДВ на рахунок ПП “Фірма “СОМГІЗ” р/р26000000013209 у ПАТ “ВіЕс Банк», МФО 325213, ЄДРПОУ 20810095; призначення платежу: «Гарантійний внесок без ПДВ».
2. Подати документи що підтверджують сплату реєстраційних та гарантійних внесків. Оформити та подати заяву з необхідною інформацією та підтверджуючими документами особи, яка бажає взяти участь у земельних торгах, Виконавцю торгів за адресою ПП «Фірма «СОМГІЗ»: 79012, м.Львів, вул.Сахарова,46, відповідальна особа – Цифуляк Оксана Іванівна). Телефон для довідок: (032)244-30-92, +380961315421. Години прийому заяв на участь в земельних торгах: у робочі дні з 12.30. год. до 16.30.год., у п'ятницю - з 12.30год. до 14.30.год.
3. Укласти договір про умови участі в земельних торгах у формі аукціону.

**Земельні торги у формі аукціону призначено на 04 липня 2016р.**

**Останній день прийому заяв – 24.06. 2016р. до 16год.30хв.**

**Місце проведення торгів:** м.Львів, вул.Стрийська, 98

**Початок торгів о 11.00 год.** Реєстрація учасників земельних торгів в день проведення з 8-00 год. до 10-40 год. за адресою: м.Львів, вул.Стрийська, 98.

**ПОРЯДОК СПЛАТИ ВНЕСКІВ:** сплачуються з рахунку Учасника та зараховуються на рахунок Виконавця до 16.30год. **24.06.16.:** призначення платежу: **1. «Реєстраційний внесок 725,00грн., в т.ч.ПДВ-20%»;** **2. «Гарантійний внесок 182,95грн. без ПДВ ».** Прийом заяв та документів в робочі дні з 12.30 до 16.30 год. **Останій день прийому 24.06.16р. до 16.30год.**

Матеріали на лот можна завантажити на офіційному сайті Держгеокадастру України – [www.land.gov.ua](http://www.land.gov.ua)

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**ПРО ПРОВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ У ФОРМІ АУКЦІОНУ**  
**З ПРОДАЖУ ПРАВА ОРЕНДИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ РАЗОМ ІЗ ВОДНИМ**  
**ОБ'ЄКТОМ**

**Організатор земельних торгів:** Департамент екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації

**Виконавець земельних торгів:** ПП «Фірма «СОМГІЗ», 79012, м.Львів, вул.Сахарова,46.

Характеристика лоту № 02:

- право оренди земельної ділянки державної власності, площею 6,3745га, разом з водним об'єктом (ставки) площею 1,4106га; 1,0478га, 2,5413га, що розташовані за адресою: Львівська область, Перемишлянський район, Вовківська сільська рада, (за межами населеного пункту);
- кадастровий номер: 4623382500:04:000:0082;
- площа - 6,3745га, в т.ч. ставки площею 1,4106га; 1,0478га, 2,5413га;
- категорія земель – землі водного фонду;
- цільове призначення – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам);
- вид використання - для рибогосподарських потреб.

**Стартовий розмір річної орендної плати** - 5928грн.65коп. (П'ять тисяч дев'ятсот двадцять вісім грн. 65коп.) без ПДВ, в т.ч. річна орендна плата за водні об'єкти становить 1352грн.77коп. (Одна тисяча триста п'ятдесят дві грн. 77 коп.) без ПДВ, за земельну ділянку 4575грн. 88коп. (Чотири тисячі п'ятсот сімдесят п'ять грн. 88коп.) без ПДВ.

**Строк користування земельною ділянкою:** 20 (Двадцять) років.

**Обмеження:** прибережні захисні смуги вздовж річок, навколо водойм на островах на частині земельної ділянки площею 1,3748га.

**Порядок оформлення результатів торгів та умови продажу:**

1. Протокол земельних торгів підписується Переможцем, Ліцитатором та Організатором земельних торгів або його представником негайно після закінчення торгів за лотом.
2. Договір оренди між Департамент екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації та Переможцем торгів укладається безпосередньо в день проведення торгів.
3. Ціна продажу лоту, право користування яким набуто на земельних торгах у формі аукціону, сплачується Переможцем торгів не пізніше 3 (трьох) банківських днів з дня укладання договору оренди.
4. Право користування на лот, набуте за результатами проведення земельних торгів у формі аукціону, підлягає державній реєстрації в порядку визначеному законом.
5. На виконання Наказу Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації №55-ОД від «27» травня 2016р. встановлено умови земельних торгів:

Переможець земельних торгів зобов'язується:

- відшкодувати Виконавцю земельних торгів витрати на підготовку лоту до проведення земельних торгів в сумі: 49162грн.34коп.(Сорок дев'ять тисяч сто шістдесят дві грн.34коп.) без ПДВ.;
  - оплати винагороду Виконавцю земельних торгів.
6. Переможцю земельних торгів, який відмовиться від підписання протоколу земельних торгів, укладання договору оренди, повного розрахунку за придбаний лот в терміни, визначені чинним законодавством та умовами договору: гарантійний внесок не повертається, результати торгів анулюються, Переможець до наступних торгів не допускається, а кошти в розмірі цінової пропозиції, запропонованої Переможцем за результатами проведених торгів, стягуються з Переможця, як неустойка (ст.549 ЦКУ) в судовому порядку згідно чинного законодавства.

**Для участі в земельних торгах необхідно:**

1. Сплатити з рахунку, відкритого в банку :
  - реєстраційний внесок – 725,00грн. в т.ч. ПДВ 20% на рахунок ПП “Фірма “СОМГІЗ” р/р26004000001347 у ПАТ “ВіЕс Банк», МФО 325213, ЄДРПОУ 20810095; призначення платежу: «Реєстраційний внесок в т.ч. ПДВ 20%».
  - гарантійний внесок – 296грн.43коп.(Двісті дев'яносто шість грн. 43коп.) без ПДВ на рахунок ПП “Фірма “СОМГІЗ” р/р26000000013209 у ПАТ “ВіЕс Банк», МФО 325213, ЄДРПОУ 20810095; призначення платежу: «Гарантійний внесок без ПДВ».
2. Подати документи що підтверджують сплату реєстраційних та гарантійних внесків. Оформити та подати заяву з необхідною інформацією та підтверджуючими документами особи, яка бажає взяти участь у земельних торгах, Виконавцю торгів за адресою ПП «Фірма «СОМГІЗ»: 79012, м.Львів, вул.Сахарова,46, відповідальна особа – Цифуляк Оксана Іванівна). Телефон для довідок: (032)244-30-92, +380961315421. Години прийому заяв на участь в земельних торгах: у робочі дні з 12.30. год. до 16.30.год., у п'ятницю - з 12.30год. до 14.30.год.
3. Укласти договір про умови участі в земельних торгах у формі аукціону.

**Земельні торги у формі аукціону призначено на 04 липня 2016р.**

**Останній день прийому заяв – 24.06. 2016р. до 16год.30хв.**

**Місце проведення торгів:** м.Львів, вул.Стрийська, 98

**Початок торгів о 11.00 год.** Реєстрація учасників земельних торгів в день проведення з 8-00 год. до 10-40 год. за адресою: м.Львів, вул.Стрийська, 98.

**ПОРЯДОК СПЛАТИ ВНЕСКІВ:** сплачуються з рахунку Учасника та зараховуються на рахунок Виконавця до 16.30год. **24.06.16.:** призначення платежу: **1. «Реєстраційний внесок 725,00грн., в т.ч.ПДВ-20%»;** **2. «Гарантійний внесок 296,43грн. без ПДВ ».** **Прийом заяв та документів в робочі дні з 12.30 до 16.30 год. Останій день прийому 24.06.16р. до 16.30год.**

Матеріали на лот можна завантажити на офіційному сайті Держгеокадастру України – [www.land.gov.ua](http://www.land.gov.ua)

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**ПРО ПРОВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ У ФОРМІ АУКЦІОНУ**  
**З ПРОДАЖУ ПРАВА ОРЕНДИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ РАЗОМ ІЗ ВОДНИМ**  
**ОБ'ЄКТОМ**

**Організатор земельних торгів:** Департамент екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації

**Виконавець земельних торгів:** ПП «Фірма «СОМГІЗ», 79012, м.Львів, вул.Сахарова,46.

Характеристика лоту № 03:

- право оренди земельної ділянки державної власності, площею 2,3031 га, разом з водним об'єктом (ставок) площею 1,0134га, що розташовані за адресою: Львівська область, Бродівський район, Станіславчицька сільська рада, (за межами населеного пункту);
- кадастровий номер: 4620386600:04:001:0012;
- площа - 2,3031 га, в т.ч. ставок площею 1,0134га;
- категорія земель – землі водного фонду;
- цільове призначення – для рибогосподарських потреб;
- вид використання - для рибогосподарських потреб.

**Стартовий розмір річної орендної плати** - 2281грн.74коп. (Дві тисячі двісті вісімдесят одна грн. 74коп.) без ПДВ, в т.ч. річна орендна плата за водний об'єкт становить 215грн. 18коп. (Двісті п'ятнадцять грн. 18 коп.) без ПДВ, за земельну ділянку 2066грн.56 коп. (Дві тисячі шістдесят шість грн.56 коп. без ПДВ.

**Строк користування земельною ділянкою:** 15 (П'ятнадцять) років.

**Обмеження:** прибережні захисні смуги вздовж річок, навколо водойм на островах на частині земельної ділянки площею 1,2897га.

**Порядок оформлення результатів торгів та умови продажу:**

1. Протокол земельних торгів підписується Переможцем, Ліцитатором та Організатором земельних торгів або його представником негайно після закінчення торгів за лотом.
2. Договір оренди між Департамент екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації та Переможцем торгів укладається безпосередньо в день проведення торгів.
3. Ціна продажу лоту, право користування яким набуто на земельних торгах у формі аукціону, сплачується Переможцем торгів не пізніше 3 (трьох) банківських днів з дня укладання договору оренди.
4. Право користування на лот, набуте за результатами проведення земельних торгів у формі аукціону, підлягає державній реєстрації в порядку визначеному законом.
5. На виконання Наказу Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації №58-ОД від «27» травня 2016р. встановлено умови земельних торгів:

Переможець земельних торгів зобов'язується:

- відшкодувати Виконавцю земельних торгів витрати на підготовку лоту до проведення земельних торгів в сумі: 23266грн.14коп.(Двадцять три тисячі двісті шістдесят шість грн.14коп.) без ПДВ.;
  - оплати винагороду Виконавцю земельних торгів.
6. Переможцю земельних торгів, який відмовиться від підписання протоколу земельних торгів, укладання договору оренди, повного розрахунку за придбаний лот в терміни, визначені чинним законодавством та умовами договору: гарантійний внесок не повертається, результати торгів анулюються, Переможець до наступних торгів не допускається, а кошти в розмірі цінової пропозиції, запропонованої Переможцем за результатами проведених торгів, стягуються з Переможця, як неустойка (ст.549 ЦКУ) в судовому порядку згідно чинного законодавства.

**Для участі в земельних торгах необхідно:**

1. Сплатити з рахунку, відкритого в банку :
  - реєстраційний внесок – 725,00грн. в т.ч. ПДВ 20% на рахунок ПП “Фірма “СОМГІЗ” р/р26004000001347 у ПАТ “ВіЕс Банк»”, МФО 325213, ЄДРПОУ 20810095; призначення платежу: «Реєстраційний внесок в т.ч. ПДВ 20%».
  - гарантійний внесок – 114грн.09коп.(Сто чотирнадцять грн. 09коп.) без ПДВ на рахунок ПП “Фірма “СОМГІЗ” р/р26000000013209 у ПАТ “ВіЕс Банк»”, МФО 325213, ЄДРПОУ 20810095; призначення платежу: «Гарантійний внесок без ПДВ».
2. Подати документи що підтверджують сплату реєстраційних та гарантійних внесків. Оформити та подати заяву з необхідною інформацією та підтверджуючими документами особи, яка бажає взяти участь у земельних торгах, Виконавцю торгів за адресою ПП «Фірма «СОМГІЗ»: 79012, м.Львів, вул.Сахарова,46, відповідальна особа – Цифуляк Оксана Іванівна). Телефон для довідок: (032)244-30-92, +380961315421. Години прийому заяв на участь в земельних торгах: у робочі дні з 12.30. год. до 16.30.год., у п'ятницю - з 12.30год. до 14.30.год.
3. Укласти договір про умови участі в земельних торгах у формі аукціону.

**Земельні торги у формі аукціону призначено на 04 липня 2016р.**

**Останній день прийому заяв – 24.06. 2016р. до 16год.30хв.**

**Місце проведення торгів:** м.Львів, вул.Стрийська, 98

**Початок торгів о 11.00 год.** Реєстрація учасників земельних торгів в день проведення з 8-00 год. до 10-40 год. за адресою: м.Львів, вул.Стрийська, 98.

**ПОРЯДОК СПЛАТИ ВНЕСКІВ:** сплачуються з рахунку Учасника та зараховуються на рахунок Виконавця до 16.30год. **24.06.16.:** призначення платежу: **1. «Реєстраційний внесок 725,00грн., в т.ч.ПДВ-20%»;** **2. «Гарантійний внесок 114,09грн. без ПДВ ».** Прийом заяв та документів в робочі дні з 12.30 до 16.30 год. **Останій день прийому 24.06.16р. до 16.30год.**

Матеріали на лот можна завантажити на офіційному сайті Держгеокадастру України – [www.land.gov.ua](http://www.land.gov.ua)

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**ПРО ПРОВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ У ФОРМІ АУКЦІОНУ**  
**З ПРОДАЖУ ПРАВА ОРЕНДИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ РАЗОМ ІЗ ВОДНИМ**  
**ОБ'ЄКТОМ**

**Організатор земельних торгів:** Департамент екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації

**Виконавець земельних торгів:** ПП «Фірма «СОМГІЗ», 79012, м.Львів, вул.Сахарова,46.

**Характеристика лоту № 04:**

- право оренди земельної ділянки державної власності, площею 3,7976 га, разом з водним об'єктом (ставок) площею 2,2706га, що розташовані за адресою: Львівська область, Бродівський район, Попівецька сільська рада, (за межами населеного пункту);
- кадастровий номер: 4620386200:05:003:0001;
- площа - 3,7976 га, в т.ч. ставок площею 2,2706га;
- категорія земель – землі водного фонду;
- цільове призначення – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам);
- вид використання - для рибогосподарських потреб.

**Стартовий розмір річної орендної плати** - 3208грн.21коп. (Три тисячі двісті вісім грн. 21коп.) без ПДВ, в т.ч. річна орендна плата за водний об'єкт становить 482грн. 13коп. (Чотириста вісімдесят дві грн. 13коп.) без ПДВ, за земельну ділянку 2726грн. 08коп. (Дві тисячі сімсот двадцять шість грн. 08 коп.) без ПДВ.

**Строк користування земельною ділянкою:** 15 (П'ятнадцять) років.

**Обмеження:** прибережні захисні смуги вздовж річок, навколо водойм на островах на частині земельної ділянки площею 1,2209га.

**Порядок оформлення результатів торгів та умови продажу:**

1. Протокол земельних торгів підписується Переможцем, Ліцитатором та Організатором земельних торгів або його представником негайно після закінчення торгів за лотом.
2. Договір оренди між Департамент екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації та Переможцем торгів укладається безпосередньо в день проведення торгів.
3. Ціна продажу лоту, право користування яким набуто на земельних торгах у формі аукціону, сплачується Переможцем торгів не пізніше 3 (трьох) банківських днів з дня укладання договору оренди.
4. Право користування на лот, набуте за результатами проведення земельних торгів у формі аукціону, підлягає державній реєстрації в порядку визначеному законом.
5. На виконання Наказу Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації №57-ОД від «27» травня 2016р. встановлено умови земельних торгів:

Переможець земельних торгів зобов'язується:

- відшкодувати Виконавцю земельних торгів витрати на підготовку лоту до проведення земельних торгів в сумі: 28411грн.29коп.(Двадцять вісім тисяч чотириста одинадцять грн.29коп.) без ПДВ.;
  - оплати винагороду Виконавцю земельних торгів.
6. Переможцю земельних торгів, який відмовиться від підписання протоколу земельних торгів, укладання договору оренди, повного розрахунку за придбаний лот в терміни, визначені чинним законодавством та умовами договору: гарантійний внесок не повертається, результати торгів анулюються, Переможець до наступних торгів не допускається, а кошти в розмірі цінової пропозиції, запропонованої Переможцем за результатами проведених торгів, стягуються з Переможця, як неустойка (ст.549 ЦКУ) в судовому порядку згідно чинного законодавства.

**Для участі в земельних торгах необхідно:**

1. Сплатити з рахунку, відкритого в банку :
  - реєстраційний внесок – 725,00грн. в т.ч. ПДВ 20% на рахунок ПП “Фірма “СОМГІЗ” р/р26004000001347 у ПАТ “ВіЕс Банк”, МФО 325213, ЄДРПОУ 20810095; призначення платежу: «Реєстраційний внесок в т.ч. ПДВ 20%».
  - гарантійний внесок – 160грн.41коп.(Сто шістдесят грн. 41коп.) без ПДВ на рахунок ПП “Фірма “СОМГІЗ” р/р26000000013209 у ПАТ “ВіЕс Банк”, МФО 325213, ЄДРПОУ 20810095; призначення платежу: «Гарантійний внесок без ПДВ».
2. Подати документи що підтверджують сплату реєстраційних та гарантійних внесків. Оформити та подати заяву з необхідною інформацією та підтверджуючими документами особи, яка бажає взяти участь у земельних торгах, Виконавцю торгів за адресою ПП «Фірма «СОМГІЗ»: 79012, м.Львів, вул.Сахарова,46, відповідальна особа – Цифуляк Оксана Іванівна). Телефон для довідок: (032)244-30-92, +380961315421. Години прийому заяв на участь в земельних торгах: у робочі дні з 12.30. год. до 16.30.год., у п'ятницю - з 12.30год. до 14.30.год.
3. Укласти договір про умови участі в земельних торгах у формі аукціону.

**Земельні торги у формі аукціону призначено на 04 липня 2016р.**

**Останній день прийому заяв – 24.06. 2016р. до 16год.30хв.**

**Місце проведення торгів:** м.Львів, вул.Стрийська, 98

**Початок торгів о 11.00 год.** Реєстрація учасників земельних торгів в день проведення з 8-00 год. до 10-40 год. за адресою: м.Львів, вул.Стрийська, 98.

**ПОРЯДОК СПЛАТИ ВНЕСКІВ:** сплачуються з рахунку Учасника та зараховуються на рахунок Виконавця до 16.30год. **24.06.16.:** призначення платежу: **1. «Реєстраційний внесок 725,00грн., в т.ч.ПДВ-20%»;** **2. «Гарантійний внесок 160,41грн. без ПДВ ».** **Прийом заяв та документів в робочі дні з 12.30 до 16.30 год. Останій день прийому 24.06.16р. до 16.30год.**

Матеріали на лот можна завантажити на офіційному сайті Держгеокадастру України – [www.land.gov.ua](http://www.land.gov.ua)



**ІНФОРМАЦІЯ**  
**ПРО ПРОВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ У ФОРМІ АУКЦІОНУ**  
**З ПРОДАЖУ ПРАВА ОРЕНДИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ РАЗОМ ІЗ ВОДНИМ**  
**ОБ'ЄКТОМ**

**Організатор земельних торгів:** Департамент екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації

**Виконавець земельних торгів:** ПП «Фірма «СОМГІЗ», 79012, м.Львів, вул.Сахарова,46.

**Характеристика лоту № 05:**

- право оренди земельної ділянки державної власності, площею 5,0122 га, разом з водними об'єктами (ставками), площею 1,2301га, 2,5025га, що розташовані за адресою: Львівська область, Сокальський район, Двірцівська сільська рада, (за межами населеного пункту);
- кадастровий номер: 4624881800:10:000:0091;
- площа - 5,0122 га, разом з водними об'єктами (ставками), площею 1,2301га, 2,5025га;
- категорія земель – землі водного фонду;
- цільове призначення – для рибогосподарських потреб;
- вид використання - для обслуговування ставка.

**Стартовий розмір річної орендної плати** - 4905грн. 30коп. (Чотири тисячі дев'ятсот п'ять грн. 30коп.) без ПДВ, в т.ч. річна орендна плата за водні об'єкти становить 1540грн.86коп. (Одна тисяча п'ятсот сорок грн. 86 коп.) без ПДВ, за земельну ділянку 3364грн. 44коп. (Три тисячі триста шістьдесят чотири грн. 44 коп.) без ПДВ.

**Строк користування земельною ділянкою:** 20 (Двадцять) років.

**Обмеження:** Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 №1051, не зареєстровані.

**Порядок оформлення результатів торгів та умови продажу:**

1. Протокол земельних торгів підписується Переможцем, Ліцитатором та Організатором земельних торгів або його представником негайно після закінчення торгів за лотом.
2. Договір оренди між Департамент екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації та Переможцем торгів укладається безпосередньо в день проведення торгів.
3. Ціна продажу лоту, право користування яким набуто на земельних торгах у формі аукціону, сплачується Переможцем торгів не пізніше 3 (трьох) банківських днів з дня укладання договору оренди.
4. Право користування на лот, набуте за результатами проведення земельних торгів у формі аукціону, підлягає державній реєстрації в порядку визначеному законом.
5. На виконання Наказу Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації №56-ОД від «27» травня 2016р. встановлено умови земельних торгів:

Переможець земельних торгів зобов'язується:

- відшкодувати Виконавцю земельних торгів витрати на підготовку лоту до проведення земельних торгів в сумі: 13490грн.00коп.(Тринадцять тисяч чотириста дев'яносто грн.00коп.) без ПДВ.;

- оплати винагороду Виконавцю земельних торгів.

6. Переможцю земельних торгів, який відмовиться від підписання протоколу земельних торгів, укладання договору оренди, повного розрахунку за придбаний лот в терміни, визначені чинним законодавством та умовами договору: гарантійний внесок не повертається, результати торгів анулюються, Переможець до наступних торгів не допускається, а кошти в розмірі цінової пропозиції, запропонованої Переможцем за результатами проведених торгів, стягуються з Переможця, як неустойка (ст.549 ЦКУ) в судовому порядку згідно чинного законодавства.

**Для участі в земельних торгах необхідно:**

1. Сплатити з рахунку, відкритого в банку :
  - реєстраційний внесок – 725,00грн. в т.ч. ПДВ 20% на рахунок ПП “Фірма “СОМГІЗ” р/р26004000001347 у ПАТ “ВіЕс Банк», МФО 325213, ЄДРПОУ 20810095; призначення платежу: «Реєстраційний внесок в т.ч. ПДВ 20%».
  - гарантійний внесок – 245грн.27коп.(Двісті сорок п'ять грн. 27коп.) без ПДВ на рахунок ПП “Фірма “СОМГІЗ” р/р26000000013209 у ПАТ “ВіЕс Банк», МФО 325213, ЄДРПОУ 20810095; призначення платежу: «Гарантійний внесок без ПДВ».
2. Подати документи що підтверджують сплату реєстраційних та гарантійних внесків. Оформити та подати заяву з необхідною інформацією та підтверджуючими документами особи, яка бажає взяти участь у земельних торгах, Виконавцю торгів за адресою ПП «Фірма «СОМГІЗ»: 79012, м.Львів, вул.Сахарова,46, відповідальна особа – Цифуляк Оксана Іванівна). Телефон для довідок: (032)244-30-92, +380961315421. Години прийому заяв на участь в земельних торгах: у робочі дні з 12.30. год. до 16.30.год., у п'ятницю - з 12.30год. до 14.30.год.
3. Укласти договір про умови участі в земельних торгах у формі аукціону.

**Земельні торги у формі аукціону призначено на 04 липня 2016р.**

**Останній день прийому заяв – 24.06. 2016р. до 16год.30хв.**

**Місце проведення торгів:** м.Львів, вул.Стрийська, 98

**Початок торгів о 11.00 год.** Реєстрація учасників земельних торгів в день проведення з 8-00 год. до 10-40 год. за адресою: м.Львів, вул.Стрийська, 98.

**ПОРЯДОК СПЛАТИ ВНЕСКІВ:** сплачуються з рахунку Учасника та зараховуються на рахунок Виконавця до 16.30год. **24.06.16.:** призначення платежу: **1. «Реєстраційний внесок 725,00грн., в т.ч.ПДВ-20%»;** **2. «Гарантійний внесок 245,27грн. без ПДВ ».** Прийом заяв та документів в робочі дні з 12.30 до 16.30 год. **Останій день прийому 24.06.16р. до 16.30год.**

Матеріали на лот можна завантажити на офіційному сайті Держгеокадастру України – [www.land.gov.ua](http://www.land.gov.ua)